

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 607

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7917 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και του παλιού αιγιαλού στη θέση «Πλάκα» Λιτοχώρου Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.3.85 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Πλάκα» Λιτοχώρου Πιερίας και το από 9.6.1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:1000 του Τοπογράφου Υπομηχανικού της Δ/νσης Δασών Ν. Πιερίας Κων/νου Ε. Οικονόμου, που θεωρήθηκε την 25.9.1984 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 187.2/292/85/12.6.1985 έγγραφό του και τις επί τόπου υποδείξεις του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγρ. 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος, «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παραγρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 28.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και το από 9.6.1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Υπομηχανικό της Δ/νσης Δασών Ν. Πιερίας Κων/νο Ε. Οικονόμου με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε την 25.9.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας και επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Πλάκα» Λιτοχώρου Πιερίας, με κίτρινη πολυγωνική γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλέ πολυγωνική γραμμή τα όρια του παλιού αιγιαλού, στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κατερίνη, 17 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού περιοχής «Πλάκας» Λιτοχώρου - Πιερίας.

Κατερίνη, 28 Μαρτίου 1985 ημέρα Πέμπτη οι υπογεγραμμένοι:

α) Γεωργία Παζαρούλα-Κατρανιά αναπληρώτρια του Οικονομικού Εφόρου Κατερίνης ως Πρόεδρος.

β) Γεραχάρης Πασχάλης Κεντρικός Λιμενάρχης Θεσσαλονίκης, ως Μέλος.

γ) Γρηγόριος Πάτσας αναπληρ. Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Πιερίας, ως Μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, δυνάμει του αριθ. 74 του Π Α 636/77 και της αριθ. 882/4.1.85 απόφασης του Νομάρχη Πιερίας (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Α. 636/77) συγκληθείσα με την αριθ. 3291/18.3.85 εντολή του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην παραπάνω περιοχή την 28.3.1985, και αφού έλαβαν υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1540/38, όπως τροποποιήθηκε από τον Α.Ν. 2344/40, τον Α.Ν. 263/68 και το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

2. Το από 9.6.1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που συνέταξε ο τοπογράφος υπομηχανικός της Δ/

νσης Δασών Πιερίας Κων/νος Οικονόμου και θεωρήθηκε την 25.9.1984 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Χρήστο Γεωργανόπουλο.

3. Τις υποδείξες του ΓΕΝ που διατυπώθηκαν με το αριθ. 187.2/602/84/12.10.84 έγγραφό του.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Τμήμα της έκτασης της παραλίας είναι υπερυψωμένο και στη συνέχεια γίνεται ομαλή κλίσις του εδάφους.

β) Ο θαλάσσιος χώρος είναι αναπεπταμένο πέλαγος.

γ) Κύριες διευθύνσεις πνεόντων ανέμων βορειοανατολικοί, μέγιστο πλην σύνηθες ύψος κύματος της τάξης των 2 έως 2, 50 μέτρων, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ανωτέρω διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία. Τίθεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθ. 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού 17, 16΄, 17΄΄, 18΄΄, 19΄΄, 20΄΄ με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

Η Επιτροπή
ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΖΑΡΟΥΛΑ - ΚΑΤΡΑΝΙΑ
ΕΦΟΡ. ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
Πλοίαρχος Λ.Σ. ΓΕΡΑΚΑΡΗΣ Π.
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
"ΠΛΑΚΑΣ" ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

κλίμαξ 1:1000
ισοδιάσταση ανά 1,00 μ.

Κατερίνη 9 Ιουνίου 1984
Ο Συντάξας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 378 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου - Λυκείου στο Ο.Τ. 178 του εγκεχριμένου σχεδίου Ανατολής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ., της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών....κ.λ.π.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Τού Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Το Ρυμοτομικό Σχέδιο του οικισμού Ανατολής, που εγκρίθηκε με ΤΥ 14247/4.9.79.

3. Τις αριθ. 40/1987 Αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ανατολής.

4. Τη γνώμη του Σ, ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη Σ/51/19.5.1987 αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικοδομικό τετράγωνο 178 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σαν χώρο ανέγερσης Γυμνασίου - Λυκείου.

Όρους δόμησης ορίζουμε:

Αρτιότητα οικοπέδου: ως έχει.

Κάλυψη: 40%

Συντελεστής δόμησης:

Ύψος: 11,0 μετ.

Λοιποί όροι: 1. Επιβάλλεται στέγη με μέγιστη κλίση 40%.

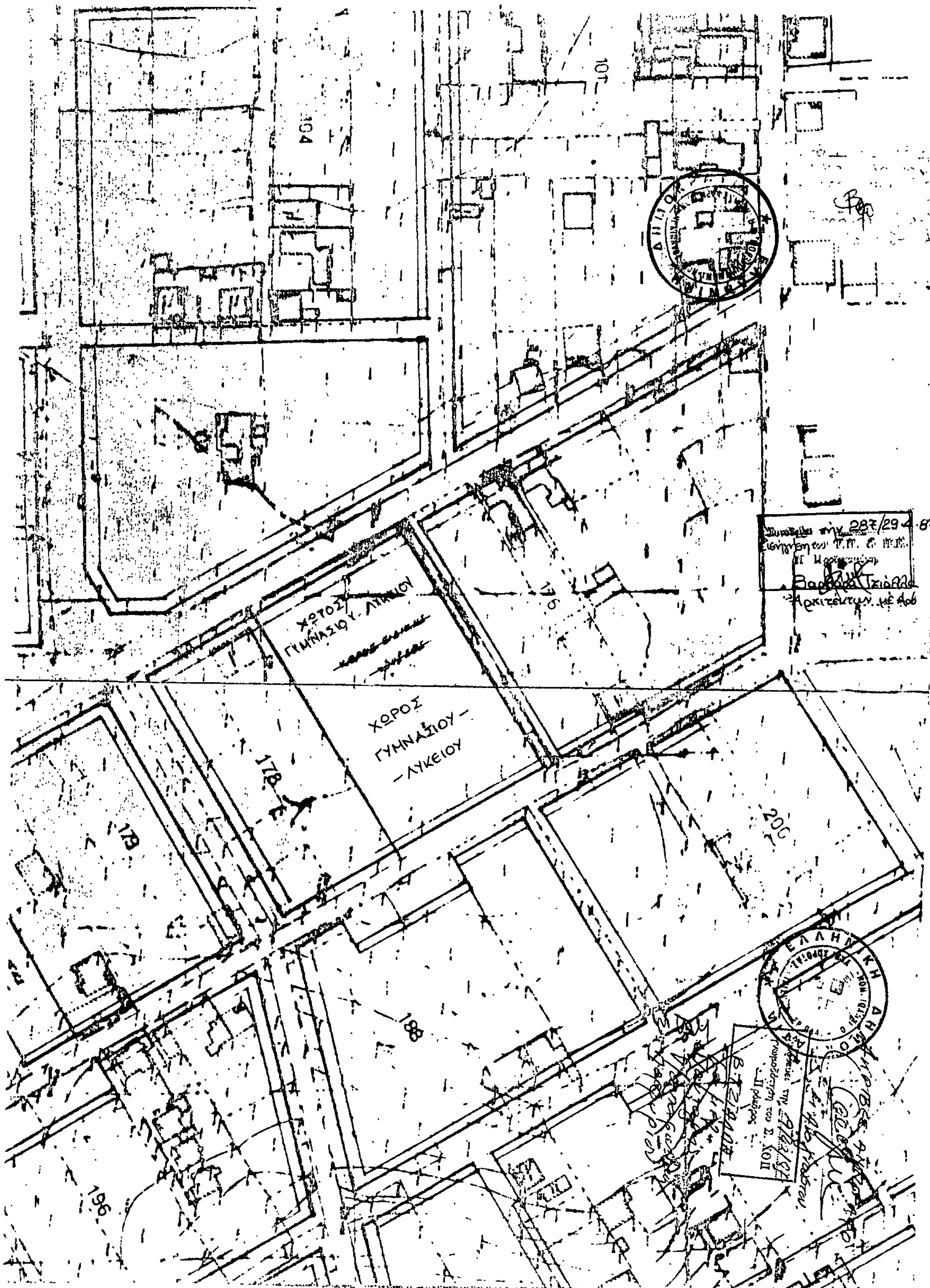
2. Απόσταση κτιρίου από Ρ.Γ.4,0 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85

Ιωάννινα, 17 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. ΤΠ/4173 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Επίσκεψης Κοινότητας Επίσκεψης Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές τροπ. με το από 14.2.87 ΠΔ (ΦΕΚ 133Δ 23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 10/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Επίσκεψης.

6. Την υπ' αριθ. 6 (θέμα 1ο)5.5.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Επίσκεψης με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5.. 23, 24, 25, 26, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και στις τροπ. του άρθρου 6 του ΠΔ 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.1985) όπως αυτό τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ 23.2.87).

3. Ο οικισμός Επίσκευψης κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/4173

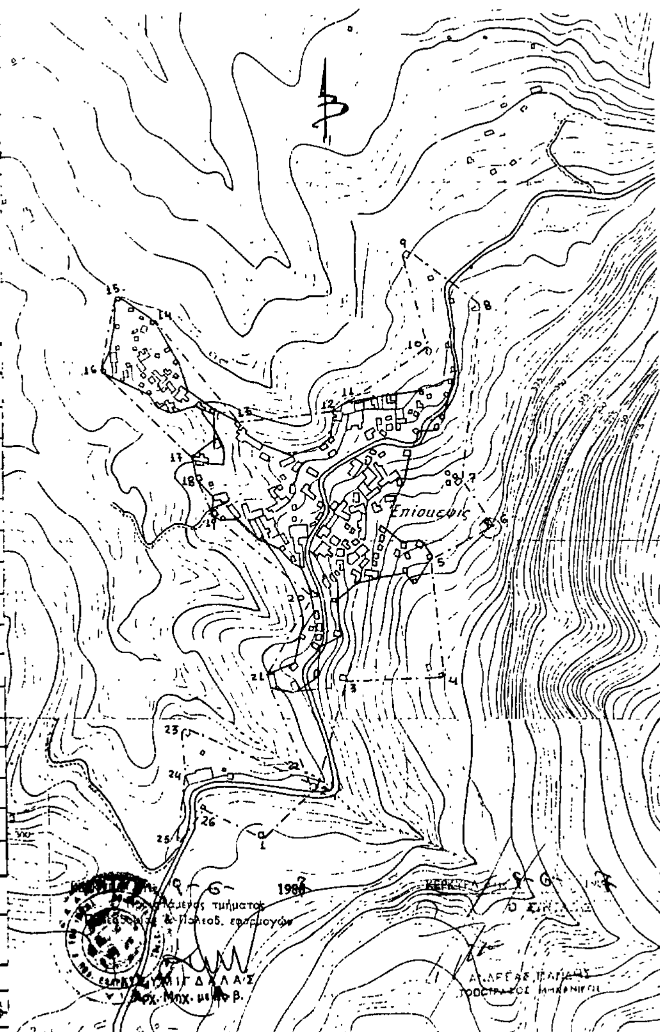
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Επισκεψις
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Επισκεψις (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Μακειμάρης Διαμαντής	16	Σγούρος Δημήτριος
2	Κούστας Στέφανος	17	Μιχαλάκης Σπυρίδων
3	Βλάχος Δημήτριος	18	Τζώρας Ελευθέριος
4	Κούστας Στέφανος Ευστάθιος	19	Μιχαλάκης Σπυρίδων Νικόλαος
5	Μιχαλάκης Γεώργιος	20	Τζώρας Κων/νος
6	Κοινοτική Δεξαμενή	21	Τζώρας Άγγελος
7	Δημητράς Ελευθέριος	22	Κούστας Στέφανος
8	Ι.Ν. Αγ. Νικολάου	..	Νικόλαος
9	Δημητράς Ιωάννης	23	Μεταξινός Ιωάννης
10	Πουλιάσης Αντώνιος	24	Αγροτικός Συνεταιρισμός
11	Μπάνος Αντώνιος		
12	Δημητράς Γεώργιος	25	Τζώρα Σοφία
13	Καπέλλος Μιχαήλ	26	Δημητράς Αλέξανδρος
14	Γιαβαρδής Σπυρίδων		
15	Μπάνος Ευστάθιος		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
Κερκυρα 9-6-1987	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5000
ελαχιστο οριο αρτιοτητας 1000 τ.μ. για το συνεκτικο τμημα. για το διασπαστο τμημα.	ΗΜΕΡ 9-6-1987



Αριθ. ΤΠ/4174 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίων Δέκα Κοινότητας Αγίων Δέκα Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές τροπ. με το από 14.2.87 ΠΔ (ΦΕΚ 133Δ 23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 54/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίων Δέκα.

6. Την υπ' αριθ. 6 (θέμα 3ον)5.5.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγίων Δέκα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, .. 27, 28, 29, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και στις τροπ. του άρθρου 6 του ΠΔ 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως αυτό τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ 23.2.87).

3. Ο οικισμός Αγίων Δέκα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 29 Μαΐου 1987
Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/4174

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Αγιοι Δεκα
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αγιοι Δεκα (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ'3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Πουλής Παναγιώτης	16	50 μέτρα από 17 σημείο	28	Ζωχιός Σπυρίδων
2	Πουλής Αλέξανδρος	17	Μοναστηριώτη Μαρία	29	Αυγουστή Ζαφειρώ
3	Πουλής Σπυρίδων	18	Πουλής Νικόλαος		
4	Πουλής Παναγιώτης	19	Ζωχιός Γεώργιος		
5	Πουλής Σπυρίδων	20	Πουλής Θεόδωρος		
6	Αυγουστής Γεώργιος	21	50 μέτρα από το σημείο		
7	Κρητικός Μιχαήλ		20 στην προέκταση της		
8	Σαββάτης Σπυρίδων		ευθείας 19,20.		
9	Αυγουστής Σπυρίδων	22	50 μ. από το σημείο 23		
10	Κρητικός Αχιλλέας		στην προέκταση της ευθείας		
11	Γρηγορόπουλος Στέλιος		24,23.		
	(καλύβα)	23	Αυγουστής Ηλίας		
12	Πουλής Παγκράτιος	24	Κοινοτική Αλλαμανή		
13	Ζωχιός Αρσένης	25	Αυγουστής Αλέξανδρος		
14	Ζωχιός Γεώργιος	26	Ζωχιού Ευγενία		
15	50 μέτρα από 14 σημείο	27	Μαυρής Ευγένιος		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας

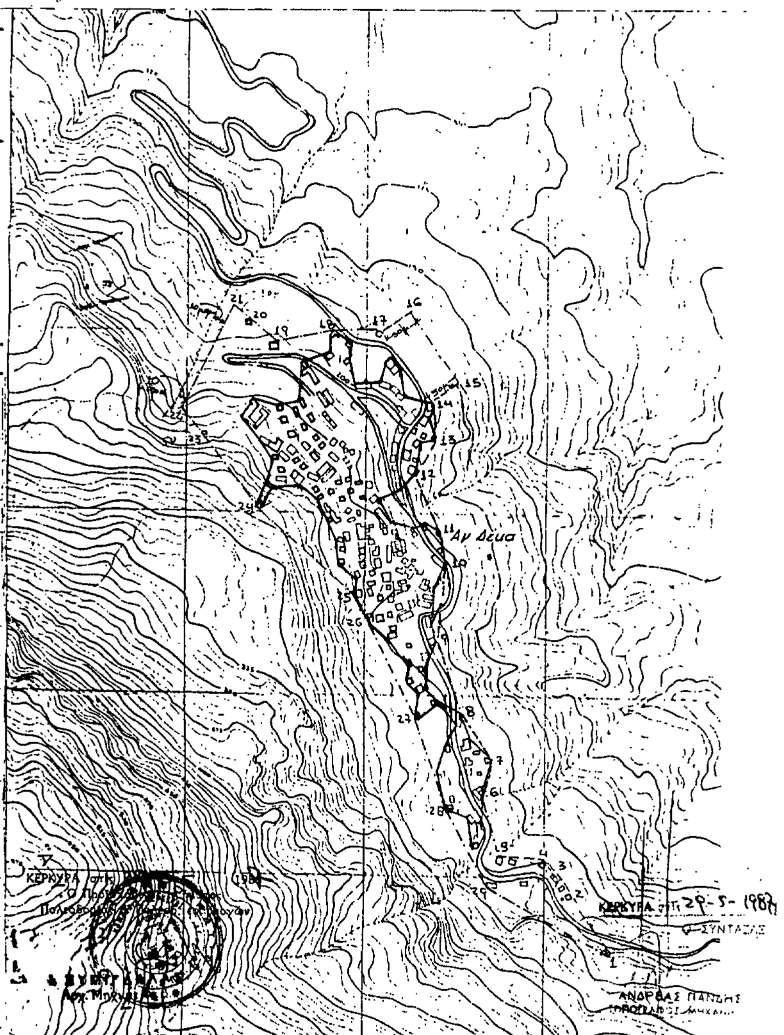
Κερκυρα 29-5-1987

ελαχιστο ορια αρτιοτητας 500 τ.μ.
για το συνεχτικο τμημα..........
για το διασπαστο τμημα..........

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΗΜΕΡ 29-5-1987



Αριθ. Πρωτ. 1644 (5)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ξυλάδων Κοιν. Νεράϊδας Ν. Λάρισας και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 330/13/23.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ξυλάδες Κοινότητας Νεράϊδας Επαρχίας Φαρσάλων του Ν.Λάρισας με στοιχεία 1, 2......8,9 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού Ξυλάδων θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν Ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης(Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε1):

α) Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνδεύεουν την 3884/ 30.6.86 Απόφασή μας.

β) Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60%, μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5μ.

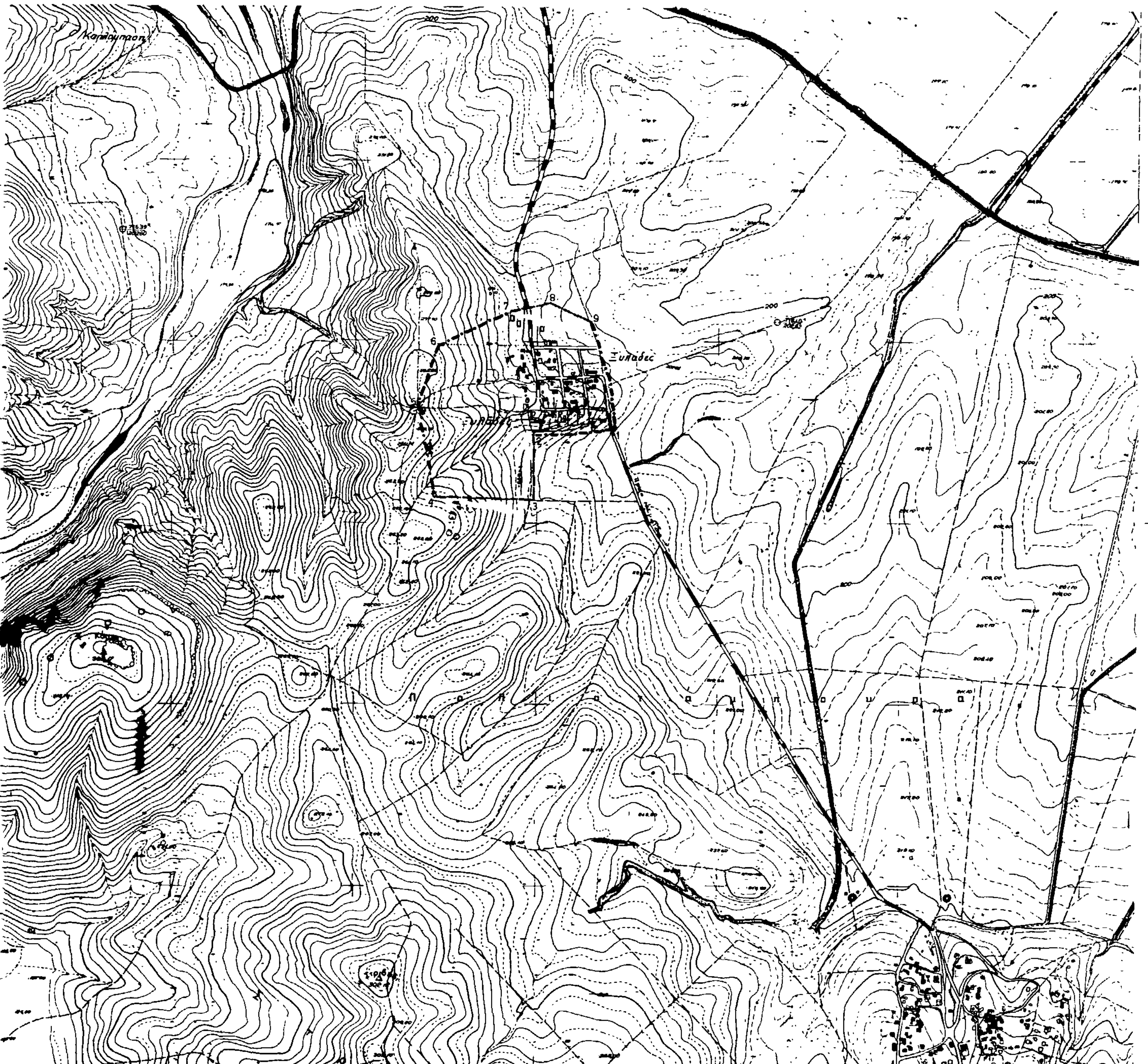
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 1644/14-4-87
Απόφαση Νομάρχη Λαρισας

Η. Προϊσταμένη Τ.Υ.Ω. Π.Ε.

Μ. ΗΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α΄β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί Ξυλάδες

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1: Ιδιοκτησία Μπουκουράκη Ιωάννη
2: Εκκλησία.
3: Ιδιοκτησία Αλεξίου Κωστα.
4: " ΑΦΩΝ Αλεξίου.
5-6: Όριο ιδιοκτησιών.
7: Ιδιοκτησία Αλεξίου Ευαγγ.
8: " Κουτσικόπουλου Θωμά.
9: " Κουτσικοπουλου Ανδρέα.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδίου: Π-1.1
	Κλ 1:5.000
Συνταξη: Νικ. Καλτσάς — Ελεγχος.	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξίας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 1648 (6)

Καθορισμός ορίων οικισμού Πετρωτό Ν. Λάρισας και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 410/16/25.11.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πετρωτό Κοινότητας Καλλιθέας Επαρχίας Ελασόνας του Ν.Λάρισας με στοιχεία 1, 2,...10,11 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Μέσα στα όρια του οικισμού Πετρωτό θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν Ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης(Α3, Β3, Γ3, Δ1, Ε1 δελτίο Ι):

α) Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνδεύεουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β) Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένω ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60%, μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5μ.

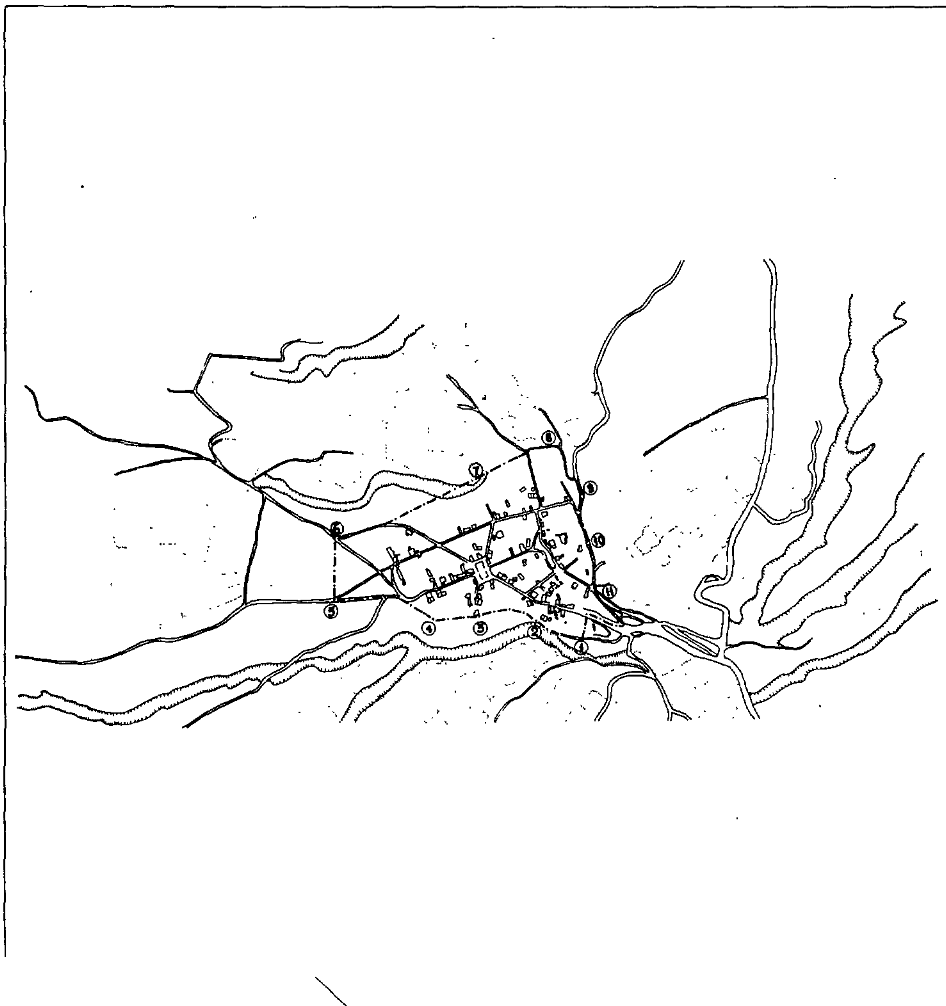
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 1648/14-4-87
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Προϊσταμένη Τ.Π.ς Π.Ε.
Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 4ο β

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΠΕΤΡΩΤΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Όριο οικισμού

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1. Σχολική
2. Ιδιοκτησία Κων/νου Παπαμαργαρίτη
3 " Γεωργίου Τζίκα
4. " Νικολάου Μιχαήλ
5 200 μέτρα από Υδραγωγείο
6 " " " Ιδιοκτησία Θωμά Μιχαήλ
7 Ιδιοκτησία Θεοδώρου Πάικου
8. " Στ. Αργυρόπουλου
9 " Κων/νου Γιαννούλα
10 " Χρήστου Γκίνα
11. " Ιωάννη Καρακώστα

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Σχεδίαση από Αεροφωτογραφία

Σύνταξη Ελένη Συμβουλίδου | Σχεδίαση Μερόπη Ανδρεούδη | Ημερ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς' ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ